

고 시

◆ 서울특별시고시 제 2008-450호
서울특별시 생태경관보전지역 변경 및 지
형도면

「자연환경보전법」 제23조 및 「서울특
별시 자연환경보전조례」 제7조의 규정에

따라 서울특별시 생태·경관보전지역을 변경
하고, 「자연환경보전법」 제24조, 「서울특
별시 자연환경보전조례」 제8조 및 『토지
이용규제기본법』 제8조의 규정에 의하여
서울특별시 생태·경관보전지역 변경 및 지형
도면을 고시합니다.

2008년 12월 18일
서울특별시장

1. 서울특별시 생태경관보전지역 변경

가) 한강밤섬 생태경관보전지역

○ 변경내역

명 칭	기 준(㎡)	변 경(㎡)	증감내역(㎡)	비 고
한강밤섬 생태경관보전지역	241,490	273,503	증32,013	

○ 변경사유 : 생태경관보전지역의 효
율적 관리를 도모하기 위해 경계설

정방법을 TM좌표에서 지번으로 전
환함에 따른 보전지역 면적 변경

○ 토지조서

구분	지 번	지 목	지적면적(㎡)	지정면적(㎡)
	63필지			273,503
1	마포구 당인동 101	하천	3,427	3,427
2	마포구 당인동 102	하천	66	66
3	마포구 당인동 104	하천	566	566
4	마포구 당인동 125	하천	605	605
5	마포구 당인동 126	하천	846	846
6	마포구 당인동 133	하천	344	344
7	마포구 당인동 134	하천	221	221
8	마포구 당인동 135	하천	179	179
9	마포구 당인동 138	하천	63	63
10	마포구 당인동 139	하천	102	102
11	마포구 당인동 148	하천	63	63
12	마포구 당인동 149	하천	2,539	2,359
13	마포구 당인동 150	하천	218	218
14	마포구 당인동 151	하천	347	347
15	마포구 당인동 154	하천	271	271

구분	지 번	지 목	지적면적(㎡)	지정면적(㎡)
16	마포구 당인동 163	하천	76	76
17	마포구 당인동 164	하천	73	73
18	마포구 당인동 165	하천	2,000	2,000
19	마포구 당인동 176	하천	3,907	3,907
20	마포구 당인동 181	하천	13	13
21	마포구 당인동 184	하천	4,826	4,826
22	마포구 당인동 185	하천	4,137	4,137
23	마포구 당인동 202	하천	142	142
24	마포구 당인동 207	하천	139	139
25	마포구 당인동 233	하천	23	23
26	마포구 당인동 236	하천	384	384
27	마포구 당인동 239	하천	165	165
28	마포구 당인동 240	하천	198	198
29	마포구 당인동 243	하천	50	50
30	마포구 당인동 245	하천	142	142
31	마포구 당인동 250	하천	7,392	7,392
32	마포구 당인동 253	하천	10,777	10,777
33	마포구 당인동 258	하천	53	53
34	마포구 당인동 261	하천	33	33
35	마포구 당인동 264	하천	43	43
36	마포구 당인동 272	하천	165	165
37	마포구 당인동 278	하천	7	76
38	마포구 당인동 289	하천	52	529
39	마포구 당인동 292	하천	11	116
40	마포구 당인동 296	하천	1,498	1,498
41	마포구 당인동 298	하천	321	321
42	마포구 당인동 302	하천	1,329	1,329
43	마포구 당인동 313	하천	32,026	11,124
44	마포구 당인동 314	하천	23,679	11,403
45	마포구 당인동 78	하천	2,946	2,946
46	마포구 당인동 81	하천	281	281
47	마포구 당인동 84	하천	1,316	1,316
48	마포구 당인동 88	하천	155	155
49	마포구 당인동 89	하천	149	149
50	마포구 당인동 9000	도로	97	97
51	마포구 당인동 9002	도로	1,554	1,554

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
52	마포구 당인동 90	하천	258	258
53	마포구 당인동 93	하천	116	116
54	마포구 당인동 96	하천	4,678	4,678
55	마포구 당인동 98	하천	7	7
56	영등포구 여의도동 83-2	하천	43,772	4,548
57	영등포구 여의도동 83-4	하천	69,269	7,203
58	영등포구 여의도동 84-2	하천	133,382	39,986
59	영등포구 여의도동 84-3	하천	51,888	45,018
60	영등포구 여의도동 84-7	하천	66,426	25,087
61	영등포구 여의도동 84-8	하천	93,643	35,719
62	영등포구 여의도동 85-3	하천	200,000	28,541
63	영등포구 여의도동 85-4	하천	74,093	5,033

나) 탄천 생태경관보전지역

○ 변경내역

명 칭	기 준(m ²)	변 경(m ²)	증감내역(m ²)	비 고
탄 천 생태경관보전지역	1,404,636	1,151,466	감253,170	

○ 변경사유 : 생태경관보전지역의 효율적 관리를 도모하기 위해 경계설

정방법을 TM좌표에서 지번으로 전환함에 따른 보전지역 면적 변경

○ 토지조서

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
	421필지			1,151,466
1	강남구 대치동 3-1	하천	18,000	343
2	강남구 대치동 4-20	하천	89,549	55,272
3	강남구 대치동 4-21	하천	426	426
4	강남구 대치동 4-22	하천	31,690	22,433
5	강남구 대치동 580-3	하천	14,976	14,624
6	강남구 대치동 78-28	하천	26,973	935
7	강남구 세곡동 479	하천	7,780	7,780
8	강남구 세곡동 480	하천	2,376	2,376
9	강남구 세곡동 481	하천	1,247	1,247
10	강남구 세곡동 482	하천	1,468	1,468

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
11	강남구 세곡동 483	하천	192	192
12	강남구 세곡동 485	하천	760	760
13	강남구 세곡동 489	하천	774	774
14	강남구 세곡동 490	잡종지	826	826
15	강남구 세곡동 491	하천	602	602
16	강남구 세곡동 492	하천	1,032	1,032
17	강남구 세곡동 492-1	하천	66	4
18	강남구 수서동 102	전	317	317
19	강남구 수서동 104	전	1,038	1,038
20	강남구 수서동 111-3	하천	114	114
21	강남구 수서동 113-3	하천	64	64
22	강남구 수서동 155	하천	18,550	18,550
23	강남구 수서동 155-1	하천	77	77
24	강남구 수서동 155-2	도로	17	17
25	강남구 수서동 155-5	도로	23	12
26	강남구 수서동 159	제방	1,470	570
27	강남구 수서동 160-1	하천	904	123
28	강남구 수서동 160-2	제방	3,685	1,546
29	강남구 수서동 161	제방	383	272
30	강남구 수서동 163-8	제방	899	142
31	강남구 수서동 228-9	제방	190	107
32	강남구 수서동 318	하천	41,099	37,321
33	강남구 수서동 320	임야	325	325
34	강남구 수서동 321	하천	3,372	3,372
35	강남구 수서동 322-1	하천	807	807
36	강남구 수서동 323	제방	2,808	352
37	강남구 수서동 326-2	하천	939	939
38	강남구 수서동 327-2	전	48	48
39	강남구 수서동 328-18	하천	23	23
40	강남구 수서동 329-11	제방	219	105
41	강남구 수서동 329-15	하천	1,317	1,317
42	강남구 수서동 329-18	하천	16	16
43	강남구 수서동 329-19	하천	3,352	3,352
44	강남구 수서동 329-26	하천	1,785	1,785
45	강남구 수서동 329-30	도로	3,666	962
46	강남구 수서동 329-38	도로	980	86

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
47	강남구 수서동 329-42	도로	701	267
48	강남구 수서동 329-43	제방	138	149
49	강남구 수서동 329-44	제방	332	77
50	강남구 수서동 329-45	제방	395	103
51	강남구 수서동 329-5	하천	23,157	21,506
52	강남구 수서동 331-4	제방	4,710	518
53	강남구 수서동 331-5	제방	994	8
54	강남구 수서동 361-14	하천	372	125
55	강남구 수서동 361-28	제방	6,951	466
56	강남구 수서동 361-5	하천	456	272
57	강남구 수서동 361-54	하천	11,547	11,288
58	강남구 수서동 361-6	하천	2,555	2,558
59	강남구 수서동 361-7	제방	5,294	351
60	강남구 수서동 362-19	도로	489	179
61	강남구 수서동 82-6	하천	515	515
62	강남구 수서동 82-7	전	241	241
63	강남구 수서동 83-2	하천	304	304
64	강남구 수서동 84-3	하천	97	97
65	강남구 수서동 85	하천	832	832
66	강남구 수서동 85-2	전	760	760
67	강남구 수서동 85-4	하천	15,143	14,929
68	강남구 수서동 85-5	하천	13	13
69	강남구 수서동 87-4	전	13	13
70	강남구 수서동 99	하천	52,479	45,768
71	강남구 율현동 117	하천	11,185	6,104
72	강남구 율현동 23-1	하천	11	11
73	강남구 율현동 24	하천	4,842	4,842
74	강남구 율현동 26-2	하천	271	271
75	강남구 율현동 26-3	하천	1,971	1,971
76	강남구 율현동 28-6	하천	325	325
77	강남구 율현동 33-3	하천	6,602	6,602
78	강남구 율현동 35-4	하천	739	739
79	강남구 율현동 38-1	하천	20	20
80	강남구 율현동 38-2	하천	21	21
81	강남구 율현동 40	하천	16,488	16,488
82	강남구 율현동 41	하천	496	453

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
83	강남구 율현동 41-2	하천	12	12
84	강남구 율현동 42-1	하천	106	92
85	강남구 율현동 43	하천	649	649
86	강남구 율현동 43-3	하천	6	1
87	강남구 율현동 43-4	하천	376	376
88	강남구 율현동 43-7	도로	203	164
89	강남구 율현동 44-1	하천	30	30
90	강남구 율현동 45-3	천	10	6
91	강남구 율현동 486	하천	1,574	1,574
92	강남구 율현동 59	하천	4,037	300
93	강남구 율현동 60	하천	1,466	347
94	강남구 율현동 60-1	하천	515	515
95	강남구 율현동 63	하천	1,542	722
96	강남구 율현동 63-1	하천	1,751	1,751
97	강남구 율현동 64	하천	396	115
98	강남구 율현동 64-1	하천	372	147
99	강남구 율현동 64-3	하천	854	834
100	강남구 율현동 64-4	하천	27	27
101	강남구 율현동 697-2	하천	74,526	73,282
102	강남구 율현동 93	하천	3,135	181
103	강남구 율현동 93-1	하천	1,507	1,507
104	강남구 율현동 94	하천	16,182	12,840
105	강남구 율현동 97-1	하천	1,559	415
106	강남구 율현동 97-3	하천	1,710	1,710
107	강남구 일원동 1	하천	13,769	10,608
108	강남구 일원동 1-1	도로	534	338
109	강남구 일원동 1-2	하천	16,114	16,114
110	강남구 일원동 2	하천	1,296	1,296
111	강남구 일원동 3-13	하천	17,354	10,211
112	강남구 일원동 445	하천	2,459	2,459
113	강남구 일원동 446	하천	16,306	16,306
114	강남구 일원동 446-1	하천	28,728	20,536
115	강남구 일원동 447	하천	8,580	1,551
116	강남구 일원동 449	하천	3,202	3,202
117	강남구 일원동 451	하천	2,761	2,761
118	강남구 일원동 454	하천	2,962	2,962

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
119	강남구 일원동 455	하천	49	49
120	강남구 일원동 457	하천	555	555
121	강남구 일원동 458	하천	2,350	2,350
122	강남구 일원동 459	하천	1,733	1,733
123	강남구 일원동 460	하천	12,488	12,488
124	강남구 일원동 466	하천	2,686	165
125	강남구 일원동 484	하천	8,805	8,805
126	강남구 일원동 487	하천	1,464	1,464
127	강남구 일원동 488	하천	110	110
128	강남구 일원동 493	하천	149	149
129	강남구 일원동 494	하천	12,557	10,603
130	강남구 일원동 495	하천	449	449
131	강남구 일원동 496	하천	758	758
132	강남구 일원동 509	도로	49	14
133	강남구 일원동 532	하천	9,573	9,347
134	강남구 일원동 535	하천	2,858	1
135	강남구 일원동 546	하천	2,169	2,142
136	강남구 일원동 552	하천	136	136
137	강남구 일원동 560	하천	10	10
138	강남구 일원동 570	전	9	2
139	강남구 일원동 580-2	도로	8,123	27
140	강남구 자곡동 15-3	전	1,528	1,528
141	강남구 자곡동 16-3	전	1,464	1,464
142	강남구 자곡동 17-1	전	2,673	2,673
143	강남구 자곡동 17-2	전	7	7
144	강남구 자곡동 18-2	하천	3,390	3,390
145	강남구 자곡동 18-3	하천	2,803	2,803
146	강남구 자곡동 183-8	답	495	30
147	강남구 자곡동 184	제방	1,213	436
148	강남구 자곡동 184-2	제방	507	396
149	강남구 자곡동 186-3	구	1,067	338
150	강남구 자곡동 186-8	제방	36	18
151	강남구 자곡동 18-8	전	764	764
152	강남구 자곡동 21-2	전	313	177
153	강남구 자곡동 22-4	제방	1,208	123
154	강남구 자곡동 22-7	제방	1,916	435

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
155	강남구 자곡동 28-4	하천	38	38
156	강남구 자곡동 29-2	하천	337	337
157	강남구 자곡동 30-5	전	35	35
158	강남구 자곡동 33	하천	102	102
159	강남구 자곡동 35	하천	869	869
160	강남구 자곡동 38-2	하천	568	568
161	강남구 자곡동 40-1	전	17	17
162	강남구 자곡동 435-1	하천	1,441	1,441
163	강남구 자곡동 45	하천	30,023	26,824
164	강남구 자곡동 45-10	하천	246	246
165	강남구 자곡동 45-11	하천	320	320
166	강남구 자곡동 45-2	하천	641	641
167	강남구 자곡동 45-3	하천	6,765	6,765
168	강남구 자곡동 45-4	하천	476	90
169	강남구 자곡동 45-8	하천	888	537
170	강남구 자곡동 45-9	하천	1,623	1,623
171	강남구 자곡동 46	제방	1,039	497
172	강남구 자곡동 46-1	제방	944	349
173	강남구 자곡동 46-2	제방	496	63
174	강남구 자곡동 46-6	제방	1,652	849
175	강남구 자곡동 52	하천	1,144	424
176	강남구 자곡동 59-26	도로	57	21
177	송파구 가락동 426	도로	452	443
178	송파구 가락동 513	제방	15,863	2,185
179	송파구 가락동 513-1	하천	6,366	203
180	송파구 가락동 514-2	하천	692	692
181	송파구 가락동 514-3	하천	10,200	9,268
182	송파구 가락동 515	임야	1,440	1,440
183	송파구 가락동 517	하천	633	633
184	송파구 가락동 519	전	59	59
185	송파구 가락동 520	하천	19,460	19,025
186	송파구 가락동 521	제방	496	61
187	송파구 가락동 526	하천	165	164
188	송파구 가락동 528	하천	35	35
189	송파구 가락동 529	하천	111,722	77,633
190	송파구 가락동 532	제방	10,636	476

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
191	송파구 가락동 543	임야	270	270
192	송파구 가락동 544	전	45	45
193	송파구 가락동 576	잡종지	1,074	21
194	송파구 가락동 577	잡종지	14	14
195	송파구 가락동 579	제방	3,751	3,751
196	송파구 가락동 592	하천	3,030	2,944
197	송파구 가락동 605	제방	3,539	225
198	송파구 가락동 608	하천	7,729	7,729
199	송파구 가락동 616-1	하천	32,849	30,183
200	송파구 가락동 618	임야	20	20
201	송파구 가락동 620	임야	469	469
202	송파구 가락동 621	임야	1,211	1,211
203	송파구 가락동 626	전	1,081	1,081
204	송파구 가락동 627	임야	460	460
205	송파구 가락동 628	전	939	939
206	송파구 가락동 629	잡종지	214	214
207	송파구 가락동 630	잡종지	99	99
208	송파구 가락동 632-1	제방	7,479	7,479
209	송파구 가락동 633	잡종지	1,455	1,455
210	송파구 가락동 634	잡종지	618	618
211	송파구 가락동 664	임야	925	925
212	송파구 가락동 705-1	제방	1,802	277
213	송파구 가락동 718-1	도로	492	365
214	송파구 가락동 719	하천	26,662	26,662
215	송파구 가락동 725	하천	4,783	4,783
216	송파구 가락동 729-2	제방	4,867	575
217	송파구 가락동 737	제방	1,541	446
218	송파구 가락동 738	하천	1,504	1,504
219	송파구 가락동 739	하천	464	464
220	송파구 가락동 739-1	하천	290	290
221	송파구 가락동 740	전	1,150	1,150
222	송파구 가락동 740-1	전	238	238
223	송파구 가락동 742	하천	2,344	2,344
224	송파구 가락동 742-1	하천	221	221
225	송파구 가락동 744	하천	1,394	1,394
226	송파구 가락동 745	전	688	688

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
227	송파구 가락동 746	전	101	101
228	송파구 가락동 747	전	50	50
229	송파구 가락동 748	도로	14	14
230	송파구 가락동 901	하천	383	20
231	송파구 가락동 902	전	1,774	1,083
232	송파구 가락동 904	전	1,494	1,494
233	송파구 가락동 905	전	929	929
234	송파구 가락동 906	도로	370	361
235	송파구 가락동 907	하천	235	235
236	송파구 문정동 419-2	하천	213	93
237	송파구 문정동 419-5	하천	991	798
238	송파구 문정동 419-6	하천	1,970	1,865
239	송파구 문정동 421	하천	609	260
240	송파구 문정동 422	하천	1,443	1,076
241	송파구 문정동 423	하천	1,979	1,665
242	송파구 문정동 424	잡종지	2,878	2,804
243	송파구 문정동 425	하천	430	430
244	송파구 문정동 425-1	하천	324	324
245	송파구 문정동 426-1	하천	92	92
246	송파구 문정동 426-2	하천	122	122
247	송파구 문정동 427	임야	1,360	1,360
248	송파구 문정동 427-1	임야	300	300
249	송파구 문정동 428	하천	1,772	1,772
250	송파구 문정동 428-1	하천	883	883
251	송파구 문정동 428-2	하천	360	360
252	송파구 문정동 429	하천	383	383
253	송파구 문정동 429-1	하천	125	125
254	송파구 문정동 429-2	하천	6	6
255	송파구 문정동 429-3	하천	710	710
256	송파구 문정동 429-4	하천	997	997
257	송파구 문정동 430	하천	50	50
258	송파구 문정동 431	하천	218	218
259	송파구 문정동 431-1	하천	359	359
260	송파구 문정동 431-2	하천	36	36
261	송파구 문정동 431-3	하천	363	363
262	송파구 문정동 431-4	하천	241	241

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
263	송파구 문정동 432	하천	109	109
264	송파구 문정동 432-1	하천	7	7
265	송파구 문정동 433	하천	182	182
266	송파구 문정동 434	전	3,779	3,779
267	송파구 문정동 435	하천	2,584	2,584
268	송파구 문정동 435-2	하천	7,986	7,986
269	송파구 문정동 440	전	493	493
270	송파구 문정동 442	하천	1,957	1,957
271	송파구 문정동 443	전	332	332
272	송파구 문정동 444	하천	1,276	1,276
273	송파구 문정동 445-2	하천	97	97
274	송파구 문정동 446	하천	9,001	9,001
275	송파구 문정동 446-2	하천	21	21
276	송파구 문정동 446-3	하천	25	25
277	송파구 문정동 446-4	하천	1,034	1,034
278	송파구 문정동 446-5	하천	574	574
279	송파구 문정동 447-1	하천	23,649	23,008
280	송파구 문정동 447-6	하천	1,502	1,502
281	송파구 문정동 447-7	하천	7,111	6,998
282	송파구 문정동 448	도로	351	351
283	송파구 문정동 449-1	하천	139	139
284	송파구 문정동 451	잡종지	139	139
285	송파구 문정동 453	하천	1,225	1,225
286	송파구 문정동 453-1	하천	996	996
287	송파구 문정동 453-2	하천	2,379	2,379
288	송파구 문정동 454-1	하천	610	610
289	송파구 문정동 454-2	하천	1,903	1,903
290	송파구 문정동 455-1	하천	441	441
291	송파구 문정동 457	전	3,131	3,131
292	송파구 문정동 459-1	하천	1,764	1,771
293	송파구 문정동 460	도로	209	209
294	송파구 삼전동 18	도로	1,393	821
295	송파구 삼전동 185	하천	794	764
296	송파구 삼전동 185-1	하천	12,682	7,067
297	송파구 삼전동 185-10	하천	6,634	6,010
298	송파구 삼전동 185-2	하천	5,861	2,870

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
299	송파구 삼전동 185-3	하천	7,357	6,411
300	송파구 삼전동 185-4	하천	13,168	10,067
301	송파구 삼전동 185-5	하천	2,783	1,433
302	송파구 삼전동 185-6	하천	10,337	8,944
303	송파구 삼전동 185-7	하천	11,341	9,117
304	송파구 삼전동 185-8	하천	1,729	1,729
305	송파구 삼전동 185-9	하천	827	351
306	송파구 삼전동 186-2	하천	2,314	2,314
307	송파구 삼전동 186-4	하천	2,344	2,344
308	송파구 삼전동 186-5	전	1,204	1,204
309	송파구 삼전동 186-7	하천	634	634
310	송파구 삼전동 186-8	도로	185	185
311	송파구 삼전동 192-14	전	1,511	1,511
312	송파구 삼전동 192-15	하천	2,315	2,315
313	송파구 삼전동 192-16	잡종지	3,313	3,313
314	송파구 삼전동 192-4	하천	258	258
315	송파구 삼전동 192-5	하천	1,752	1,752
316	송파구 삼전동 193-10	하천	1,085	1,085
317	송파구 삼전동 193-11	하천	1,884	1,884
318	송파구 삼전동 193-24	하천	181	181
319	송파구 삼전동 193-25	하천	311	311
320	송파구 삼전동 193-26	하천	748	748
321	송파구 삼전동 193-31	전	245	245
322	송파구 삼전동 193-6	전	37	37
323	송파구 삼전동 193-7	전	45	45
324	송파구 삼전동 193-9	전	319	319
325	송파구 삼전동 349	도로	2,849	673
326	송파구 삼전동 77-100	하천	1,323	1,323
327	송파구 삼전동 77-151	하천	4,592	4,592
328	송파구 삼전동 77-176	하천	3,006	3,006
329	송파구 삼전동 77-210	하천	1,803	1,803
330	송파구 삼전동 77-53	하천	165	165
331	송파구 삼전동 77-55	하천	763	763
332	송파구 삼전동 77-56	전	19	19
333	송파구 삼전동 77-92	하천	1,102	1,102
334	송파구 삼전동 77-93	하천	188	188

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
335	송파구 삼전동 77-94	전	241	241
336	송파구 삼전동 77-95	전	985	985
337	송파구 삼전동 77-96	하천	1,420	1,420
338	송파구 삼전동 77-97	하천	1,595	1,595
339	송파구 삼전동 77-98	전	327	327
340	송파구 삼전동 77-99	하천	750	750
341	송파구 삼전동 80-16	하천	4,065	4,065
342	송파구 삼전동 80-2	하천	265	265
343	송파구 삼전동 81-131	하천	1,621	1,621
344	송파구 삼전동 81-25	전	301	301
345	송파구 삼전동 81-54	전	486	486
346	송파구 삼전동 81-74	하천	634	634
347	송파구 삼전동 81-76	하천	40	40
348	송파구 삼전동 81-77	하천	396	396
349	송파구 삼전동 81-78	하천	1,507	1,507
350	송파구 삼전동 81-79	하천	1,355	1,355
351	송파구 삼전동 81-80	하천	26	26
352	송파구 삼전동 81-81	하천	8,714	8,714
353	송파구 삼전동 81-82	전	575	575
354	송파구 삼전동 81-83	도로	168	168
355	송파구 삼전동 84-13	전	56	56
356	송파구 삼전동 84-14	전	969	969
357	송파구 삼전동 84-15	하천	334	334
358	송파구 삼전동 84-53	전	3	3
359	송파구 잠실동 234-45	하천	32,715	19,622
360	송파구 잠실동 234-48	하천	28,139	28,139
361	송파구 잠실동 351	도로	34,052	7,385
362	송파구 장지동 697-16	하천	304	304
363	송파구 장지동 697-17	하천	1,328	1,328
364	송파구 장지동 697-18	하천	906	906
365	송파구 장지동 697-35	하천	221	164
366	송파구 장지동 697-40	하천	378	150
367	송파구 장지동 707-1	제방	16,881	8,506
368	송파구 장지동 707-3	임야	582	291
369	송파구 장지동 712-3	제방	6,483	4,154
370	송파구 장지동 715	전	390	390

구분	지 번	지 목	지적면적(m ²)	지정면적(m ²)
371	송파구 장지동 716	하천	787	787
372	송파구 장지동 733-1	하천	67	67
373	송파구 장지동 738-1	하천	2,953	2,953
374	송파구 장지동 738-27	하천	42	42
375	송파구 장지동 738-29	잡종지	3,855	1
376	송파구 장지동 738-37	하천	144	59
377	송파구 장지동 738-38	하천	17	6
378	송파구 장지동 738-39	잡종지	95	41
379	송파구 장지동 738-40	잡종지	193	7
380	송파구 장지동 738-41	하천	502	7
381	송파구 장지동 738-8	잡종지	163	163
382	송파구 장지동 747	도로	175	175
383	송파구 장지동 748	전	78	78
384	송파구 장지동 748-1	전	40	40
385	송파구 장지동 749	전	133	133
386	송파구 장지동 749-1	전	26	26
387	송파구 장지동 750	하천	79	79
388	송파구 장지동 751	전	1,834	1,834
389	송파구 장지동 751-1	전	1,293	1,293
390	송파구 장지동 751-2	전	1,164	1,164
391	송파구 장지동 752	전	1,818	1,818
392	송파구 장지동 754	하천	37	37
393	송파구 장지동 755	하천	116	116
394	송파구 장지동 756	하천	1,276	1,276
395	송파구 장지동 759	하천	891	664
396	송파구 장지동 759-1	하천	242	242
397	송파구 장지동 760	하천	309	248
398	송파구 장지동 760-1	하천	261	261
399	송파구 장지동 761	하천	115	7
400	송파구 장지동 762	하천	244	30
401	송파구 장지동 762-1	하천	78	39
402	송파구 장지동 763	하천	15	15
403	송파구 장지동 763-1	하천	239	239
404	송파구 장지동 763-2	하천	12	12
405	송파구 장지동 765	제방	13,536	8,523
406	송파구 장지동 765-2	제방	738	79

구분	지 번	지 목	지적면적(㎡)	지정면적(㎡)
407	송파구 장지동 765-3	제방	27	27
408	송파구 장지동 778	잡종지	3,963	3,963
409	송파구 장지동 779	하천	403	403
410	송파구 장지동 781	하천	812	812
411	송파구 장지동 803-9	하천	2,125	1,130
412	송파구 장지동 811	제방	89	11
413	송파구 장지동 812	제방	76	76
414	송파구 장지동 820	전	926	165
415	송파구 장지동 821	하천	651	651
416	송파구 장지동 822	하천	1,061	1,061
417	송파구 장지동 823	하천	66	66
418	송파구 장지동 825	전	825	825
419	송파구 장지동 826	하천	1,425	1,425
420	송파구 장지동 827	하천	801	801
421	송파구 장지동 828	하천	738	738

다) 암사동 생태경관보전지역

○ 변경내역

명 칭	기 준(㎡)	변 경(㎡)	증감내역(㎡)	비 고
암 사 동 생태경관보전지역	102,497	126,844	증25,170	

○ 변경사유 : 생태경관보전지역의 효율적 관리를 도모하기 위해 경계설

정방법을 TM좌표에서 지번으로 전환함에 따른 보전지역 면적 변경

○ 토지조서

구 분	지 번	지 목	지적면적(㎡)	지정면적(㎡)
	22필지			126,844
1	강동구 천호동 351-1	하천	66,789	1,177
2	강동구 천호동 500-2	하천	1,169	460
3	강동구 천호동 500-3	도로	90	74
4	강동구 천호동 500-4	도로	200	166
5	강동구 천호동 508-1	하천	2,344	2,339

구 분	지 번	지 목	지적면적(㎡)	지정면적(㎡)
6	강동구 천호동 508-2	하천	60	59
7	강동구 천호동 515-1	도로	1,380	566
8	강동구 천호동 515	하천	6,175	246
9	강동구 천호동 523	하천	90,818	21,440
10	강동구 암사동 613-11	하천	13,256	78
11	강동구 암사동 616-1	하천	10,215	123
12	강동구 암사동 616	하천	149,432	37,430
13	강동구 암사동 618-1	하천	1,861	1,607
14	강동구 암사동 618-2	하천	521	133
15	강동구 암사동 624-1	하천	24,837	24,837
16	강동구 암사동 624-3	하천	19,764	1,245
17	강동구 암사동 628-1	하천	846	303
18	강동구 암사동 628	하천	87,049	31,398
19	강동구 암사동 637-1	하천	98	98
20	강동구 암사동 637-3	하천	808	195
21	강동구 암사동 637-4	하천	3,514	78
22	강동구 암사동 637	하천	2772	2,772

2. 보전지역내에서의 행위제한에 관한 사항

가. 행위제한(『서울특별시 자연환경보전 조례』 제10조)

- 핵심보전구역안에서 야생 동식물을 포획, 채취, 이식, 훼손하거나 고사시키는 행위 또는 포획하거나 고사시키기 위해 화약류, 덫, 올무, 함정 등의 설치 및 그 밖에 유독물, 농약 등을 살포 또는 주입하는 행위
- 하천, 호소 등의 구조를 변경하거나 수위 또는 수량에 증감을 가져

오는 행위

- 토석의 채취 및 오염, 수면의 매립 또는 불을 놓는 행위

- 건축물 및 기타 공작물의 신축·증축, 토지의 형질변경

나. 금지행위(『서울특별시 자연환경보전 조례』 제10조 및 시행규칙 제7조)

- 특정유해물질, 폐기물 또는 유독물을 버리는 행위
- 인화물질을 소지하거나 시장이 정하는 장소 외에서 취사 또는 야영하는 행위

- 자연환경보전에 관한 안내판 또는 그 밖의 표지물을 훼손 또는 옮기는 행위
 - 소리·빛·연기·악취 등을 내어 야생동물을 쫓는 행위
 - 야생동·식물의 둥지·서식지를 훼손하는 행위
 - 가축을 방목하거나 동물을 방사하는 행위
 - 완충보전구역안에서 풀·입목·죽을 채취·벌채하거나 고사시키는 행위 또는 고사시키기 위하여 유독물·농약 등을 살포·주입하는 행위
 - 완충보전구역안에서 동물을 포획하거나 알을 채취하는 행위 또는 화약류·땃·울무·그물·함정 등을 설치하는 행위
3. 위반 시 과태료 부과에 관한 사항(『서울특별시 자연환경보전조례』 제39조 및 시행규칙 제18조 별지)
- 가. 행위제한 위반자 : 200만원 이하의 과태료 부과
- 나. 금지행위 위반자 : 50만원 이하의 과태료 부과
4. 관리기관
- 가. 한강밤섬 생태·경관보전지역 : 서울특별시, 한강사업본부
- 나. 탄천 생태·경관보전지역 : 서울특별시, 강남구, 송파구
- 다. 암사동 생태·경관보전지역 : 서울특별시, 한강사업본부
5. 지형도면 고시 및 열람(『토지이용규제기본법』 제8조)
- 대상지역 : 12개소
- 한강밤섬, 둔촌동, 방이동, 탄천, 암사동, 진관내동, 고덕동, 청계산원터골, 현인릉, 남산, 불암산삼육대, 창덕궁후원

- 서울특별시 자연생태과 및 관리위임기관(한강사업본부, 남산공원관리사업소, 종로구, 은평구, 노원구, 서대문구, 서초구, 강남구, 송파구, 강동구)에 비치된 도면과 같음.

6. 기 타

상기 지역의 생태·경관보전지역 변경·고시와 관련하여 문의사항이 있으시면 서울특별시 자연생태과(☎2115-7553) 또는 서울시 홈페이지(푸른도시국, <http://greencity.seoul.go.kr>) 시민참여 자유게시판으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시고시 제2008-451호

도시관리계획(도시계획시설: 공원) 변경 결정 및 지형도면

서울특별시 강남구 도곡동 산29-50번지 일대 도시계획시설(공원) 변경 결정에 대하여 2008년 제20차 서울특별시 도시계획위원회(2008.12.03) 심의를 거쳐 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은법 시행령 제25조의 규정과 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 다음과 같이 도시관리계획(안)을 결정하고 지형도면 등을 고시합니다.

2008년 12월 18일

서울특별시장

1. 결정취지

『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조 제4호 다목』의 규정에 의한 도시계획시설(공원)의 결정(변경)에 관한 사항으로, 서울특별시고시 제2004-186(2004.6.21)호로 도곡근린공원에 편입된 강남구 도곡동 산29-51토지에 대하여 대법원에서 공원결정 취소판결(2007.8.31)이 있어 이에 대한 절차를 이행하는 사안임.